



ul. Warszawska 11, 32-200 Miechów  
REGON 299943221  
NIP 659-154-58-68  
www.zdpmiechow.pl

tel. 41 381 11 61  
41 381 11 98  
fax. 41 383 18 27  
email: [postepowania@zdpmiechow.pl](mailto:postepowania@zdpmiechow.pl)

Znak sprawy: SE.261.1.2024

Miechów, dn. 23.01.2024r.

Ogłoszenie nr 2024/BZP 00039756/01

### INFORMACJA dla Wykonawców nr 1

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn:

**Opracowanie dokumentacji projektowej w celu uzyskania niezbędnych decyzji i zezwoleń na wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 1185K Tunel – Charsznica od km 0+000 do km 2+400, dł. 2,400km odc. Tunel przez las”.**

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Pzp (t.j.Dz.U. z 2023r. poz.1605 z poz. zm.) udziela odpowiedzi na zadane pytania:

Zgodnie z art. 38. pkt 1 PZP zwracamy się z poniższym zapytaniem do dokumentacji przetargowej:

**Pytanie 1: Czy Zamawiający przewiduje ubieganie się o odstępstwo od konieczności budowy kanału technologicznego.**

**Odpowiedź 1:** Zamawiający informuje, że dla opracowywanej dokumentacji przewiduje ubieganie się o odstępstwo od konieczności budowy kanału technologicznego.

**Pytanie 2: Czy Zamawiający dopuszcza procedowanie Zadania procedurą inną niż zgłoszenie robót budowlanych?**

Zgodnie z zapisem §1 ust. 3 lit. h) zał. nr 6 do SWZ *„Rozwiązania projektowe proponowane przez Wykonawcę muszą się mieścić w istniejącym pasie drogowym, a jedynie w przypadku konieczności stosować rozwiązania ograniczające do minimum zajmowany teren poza pasem drogowym.”* Czy w związku z tym Zamawiający przewiduje możliwość procedowania zadania w trybie innym niż zgłoszenie robót budowlanych, o którym mowa w §1 ust. 2 lit. f) zał. nr 6 do SWZ?

**Odpowiedź 2:** Zamawiający informuje, że z uwagi na istniejącą szerokość pasa drogowego zamierzenia projektowe jest przewidziane do realizacji w oparciu o zgłoszenie robót budowlanych (§1 ust. 2 lit. f) zał. nr 6 do SWZ). W przypadkach niezbędnych i koniecznych nie wyklucza się na wniosek Wykonawcy procedowania zadania w oparciu o inną procedurę niż uzyskanie zgłoszenia.

**Pytanie 3: Czy Zamawiający dopuszcza budowę kanalizacji deszczowej w przypadku braku zgody na procedowanie zadania w sposób inny niż zgłoszeniem robót budowlanych?**

**Odpowiedź 3:** Zamawiający nie przewiduje konieczności budowy kanalizacji deszczowej.

**Pytanie 4: Gdzie Zamawiający przewiduje możliwość odprowadzenia wód z odwodnienia drogi.**

**Odpowiedź 4:** Zamawiający informuje, że w zakresie projektu będzie ujęty remont istniejących przepustów oraz przebudowa istniejących rowów w granicach pasa drogowego.

**Pytanie 5: Wykonawca prosi o wyjaśnienie treści pkt 1 zał. nr 7 do SWZ.**

Punkt 1 zał. 7 do SWZ stanowi: „*Obciążenie ruchem KR-2 dla konstrukcji drogi, KR-3 dla warstw bitumicznych nawierzchni ( Nośność 115kN/os)”. Czy Zamawiający chce, aby konstrukcja podbudowy była zaprojektowana na niższą nośność niż nawierzchnia jezdni?*

**Odpowiedź 5:** Zamawiający informuje, że w projekcie konstrukcje drogi należy przyjąć dla obciążenia ruchem KR2 natomiast warstwy bitumiczne dla ruchu KR3.

**Pytanie 6: Wykonawca zwraca się z prośbą o wydłużenie terminu wykonania umowy określonego w pkt 5.1. SWZ do 20 miesięcy.**

Termin wykonania umowy aktualnie widniejący w pkt. 5.1. SWZ (tj. 300 dni roboczych) jest terminem niemożliwym do zrealizowania. Opracowanie projektu wstępnego (koncepcji) możliwe będzie dopiero po uzyskaniu podkładu do projektowania, co wiąże się z oczekiwaniem ok. 30 dni. Należy nadmienić, iż pomiary wysokościowe w terenie nie będą mogły zostać wykonane dopóki na terenie inwestycji zalega śnieg. Posiadając mapę Wykonawca będzie mógł przystąpić do opracowania projektu wstępnego, który przekaze Zamawiającemu do 2 miesięcy od podpisania umowy. Biorąc pod uwagę ewentualne konsultacje z Zamawiającym na temat proponowanych rozwiązań projektowych, przewiduje się, iż ostateczne opracowanie koncepcji reprezentującej wizję zarówno Zamawiającego, jak i Wykonawcy możliwe będzie po upływie ok. 2 miesięcy od przekazania pierwszej wersji projektu. Skutkuje to możliwością opracowania kolejnych etapów dokumentacji dopiero po 4 miesiącach od dnia podpisania umowy.

Dopiero po ostatecznym uzgodnieniu koncepcji drogowej, oraz posiadając pomiary wysokościowe terenu inwestycji Wykonawca będzie mógł przystąpić do opracowania sposobu odwodnienia wraz ze wskazaniem miejsca odprowadzania wód i uzgodnić te rozwiązania z Zamawiającym.

Po rozwiązaniu kwestii odwodnienia Wykonawca będzie mógł przystąpić do opracowywania Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia oraz pozostałych materiałów niezbędnych do złożenia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na opracowanie niezbędnych materiałów oraz wniosku przewiduje się miesiąc. Mając na uwadze specyfikę opracowania oraz uprzednie doświadczenia, należy się spodziewać, iż organy opiniujące w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach domagać się będą dodatkowych informacji na temat inwestycji. W związku z tym na uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach należy przeznaczyć min. 3 miesiące oraz miesiąc na uprawomocnienie się decyzji. Skutkuje to terminem przypadającym na 10 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Po uzyskaniu prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach będzie można przystąpić do opracowania projektu budowlanego branży drogowej, uzgodnienia tras sieci podczas narady koordynacyjnej oraz opracowanie projektów budowlano-wykonawczych, w tym projektu odwodnienia. Na opracowanie tych projektów przewiduje się 3 miesiące wraz z uzgodnieniami. Termin realizacji tego etapu przypada na 13 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Posiadając prawomocną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach oraz ostateczny projekt odwodnienia Wykonawca będzie mógł przystąpić do sporządzenia operatu wodnoprawnego. Na opracowanie operatu przewiduje się miesiąc. Wtedy możliwe będzie wystąpienie z wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego. Na uzyskanie takiego pozwolenia, biorąc pod uwagę jego uprawomocnienie przewiduje się 4 miesiące. Równoległe opracowywane będą projekty wykonawcze. Termin ten przypada na 17 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Posiadając prawomocne pozwolenie wodnoprawne Wykonawca będzie mógł przygotować wszelkie niezbędne materiały do zgłoszenia robót budowlanych. Na przygotowanie materiałów przewiduje się 2 miesiące tj. 19 miesięcy od dnia podpisania Umowy.

W przypadku zgłoszenia robót budowlanych, aby było ono skuteczne potrzebne jest 21 dni. Biorąc pod uwagę czas na otrzymanie zaświadczenia o braku sprzeciwu pocztą tradycyjną termin zakończenia zadania przypada na 20 miesięcy od dnia podpisania Umowy.

Jeżeli Zamawiający zgodzi się na inny sposób procedowania zadania (pyt. 2) czas uzyskania decyzji wydłuży się do 3 miesięcy do jej wydania oraz o dodatkowy miesiąc na jej uprawomocnienie skutkując możliwością zakończenia zadania po 23 miesiącach od dnia podpisania umowy.

**Odpowiedź 6:** Zamawiający informuje, że ze względu na wyjaśnienia ( odpowiedzi 1-5), podtrzymuje czas realizacji zgodnie z pkt.5.1 SWZ, tj. 300 dni kalendarzowych.

**Pytanie 7: Wykonawca wnosi do Zamawiającego o zmniejszenie limitu kar określonego w §9 ust. 3 zał. nr 6 do SWZ z 30% do wysokości 10% wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 projektu umowy.**

Rażąco wygórowana kara umowna to zarówno sytuacja, gdy zachwiana zostanie relacja pomiędzy wysokością wynagrodzenia za wykonanie zobowiązania a wysokością kary umownej zastrzeżonej za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, z uwzględnieniem okresu opóźnienia, jak i wtedy (co jest zasadniczym kryterium miarkowania kary umownej z uwagi na jej rażące wygórowanie), gdy zachwiany został stosunek wysokości zastrzeżonej kary umownej do wysokości doznawanej szkody (zob. wyrok Sądu Najwyższego z dnia 21 września 2007 r., V CSK 139/07, LEX nr 341635, oraz uchwałę składu 7 sędziów Sądu Najwyższego z dnia 6 listopada 2003 r., III CZP 61/03, LEX nr 81615). Kara umowna jest bowiem surogatem odszkodowania, zastrzeżonym w określonej wysokości i nie może prowadzić do nieuzasadnionego wzbogacenia wierzyciela (zob. wyrok Sądu Apelacyjnego w Katowicach z dnia 28 września 2010 r., V ACa 267/10).

Takie wygórowane ukształtowanie zobowiązania zapłaty kary umownej, wskazuje na jednostronną ochronę Zamawiającego, natomiast przyszły Wykonawca znajduje się w słabszej pozycji, w przypadku naliczenia kar przez Zamawiającego skutkować będzie brakiem rentowności świadczonej Usługi. W konsekwencji powodując utratę całości zysku oraz narażając na stratę finansową przyszłego Wykonawcę.

Sposób formułowania warunków umowy przez Zamawiającego podlega ocenie w kontekście nadużycia prawa (art. 5 k.c.), ograniczeń swobody kontraktowania (3531k.c.), a wręcz nieważności czynności prawnej (art. 58 k.c.). Zamawiający nie może czynić ze swego prawa do ustalenia wzorca umownego użytku, który jest sprzeczny ze społeczno-gospodarczym przeznaczeniem tego prawa lub z zasadami współżycia społecznego (zwłaszcza w sytuacji, gdy zamawiający formułuje jednostronnie warunki umowy). W ramach pojęcia zasad współżycia społecznego na szczególną uwagę zasługują zasady sprawiedliwości kontraktowej, uczciwości kupieckiej, równej pozycji stron umowy.

**Odpowiedź 7:** Zamawiający podtrzymuje zapisy §9 ust. 3 – zał. 6 do SWZ Istotne dla stron postanowienia umowy.

**Pytanie 8: Projekt Umowy (zał. 6 do SWZ) §12 ust. 3 stanowi:**

*„Z chwilą dokonania odbioru przedmiotu umowy Wykonawca przenosi w całości prawa autorskie do wykonanej pracy na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 niniejszej umowy.”*

Wnosimy do Zamawiającego o zmianę zapisów o poniższym brzmieniu:

*„Z chwilą dokonania zapłaty za przedmiot umowy Wykonawca przenosi w całości prawa autorskie do wykonanej pracy na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 niniejszej umowy.”*

**Odpowiedź 8:** Zamawiający podtrzymuje zapisy (zał. 6 do SWZ) §12 ust. 3

*„Z chwilą dokonania odbioru przedmiotu umowy Wykonawca przenosi w całości prawa autorskie do wykonanej pracy na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 niniejszej umowy.”*

**Pytanie 9: Wykonawca wnosi do Zamawiającego o podanie szacowanej kwoty, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację niniejszego zadania.**

**Odpowiedź 9:** Szacowana kwota zamówienia jest wskazana w planie postępowań, nr 2024/BZP 00039230/01/P z dn. 16.01.2024r., zamieszczonym na stronie Zamawiającego.

**Zamawiający informuje iż w związku z udzielonymi odpowiedziami na zadane pytania, zmienia się termin składania i otwarcia ofert wskazany w SWZ w następujący sposób:**

**15.2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć do dnia 30.01.2024r. do godz. 09:00.**

**15.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30.01.2024r. do godz. 10:00.**

Niniejsze odpowiedzi stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia i są wiążące dla wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu.

Dyrektor  
Zarządu Dróg Powiatowych  
w Miechowie  
inż. Krzysztof Szarek  
*Podpis elektroniczny*